

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Haarlem I 5635

Kadastrale objectidentificatie : 012430563570000

Locaties Calvijnlaan 89

Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000102531](#)

Menno Simonszplein 3

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000098085](#)

Menno Simonszplein 4

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000098086](#)

Menno Simonszplein 5

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000098087](#)

Menno Simonszplein 6

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000098088](#)

Menno Simonszplein 9

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100073](#)

Menno Simonszplein 10

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100074](#)

Menno Simonszplein 11

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100075](#)

Menno Simonszplein 12

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100076](#)



BETREFT

Haarlem I 5635

UW REFERENTIE

1839369_1

GELEVERD OP

25-07-2021 - 21:55

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11104101247

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

23-07-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

23-07-2021 - 14:59

BLAD

2 van 6

Menno Simonszplein 13

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100077](#)

Menno Simonszplein 14

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100078](#)

Menno Simonszplein 15

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100079](#)

Menno Simonszplein 16

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100080](#)

Menno Simonszplein 17

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100081](#)

Menno Simonszplein 18

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100082](#)

Menno Simonszplein 19

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100083](#)

Menno Simonszplein 20

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100084](#)

Menno Simonszplein 21

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100085](#)

Menno Simonszplein 22

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100086](#)

Menno Simonszplein 23

2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [0392010000100087](#)

Menno Simonszplein 24
2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Verblijfsobject ID: [0392010000100088](#)

Menno Simonszplein 25
2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Verblijfsobject ID: [0392010000100089](#)

Menno Simonszplein 26
2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Verblijfsobject ID: [0392010000100090](#)

Menno Simonszplein 27
2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Verblijfsobject ID: [0392010000100091](#)

Menno Simonszplein 28
2014 SC Haarlem

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Verblijfsobject ID: [0392010000100092](#)

Er zijn meer locaties bij dit object

Kadastrale grootte 13.428 m²

Grens en grootte Voorlopig

Coördinaten 102605 - 488059

Omschrijving Berging - Stalling (garage-schuur)

Water

Koopsom € 33.950.000

Koopjaar 2020

Met meer onroerend goed verkregen

Ontstaan uit Haarlem I 5555

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk Hyp4 81343/196

Ingeschreven op 27-05-2021 om 14:51

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk Hyp4 81343/151

Ingeschreven op 27-05-2021 om 13:50

Stuk betreffende kwalitatieve verplichting

Overige aantekening	Rangwisseling erfdienstbaarheid	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79986/165 Overig bij object aan te tekenen stuk (ontstaan)	Ingeschreven op 16-12-2020 om 09:00
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79081/122 Stuk betreffende kwalitatieve verplichting	Ingeschreven op 23-09-2020 om 09:00
Overige aantekening	Erfdienstbaarheid	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79081/121 Stuk betreffende erfdienstbaarheden	Ingeschreven op 23-09-2020 om 09:00
Overige aantekening	Erfdienstbaarheid	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78529/96 Stuk betreffende erfdienstbaarheden	Ingeschreven op 14-07-2020 om 12:23
Overige aantekening	Kwalitatieve verplichting	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 16755/42 Amsterdam	Ingeschreven op 26-07-2000

RECHTEN

1 Eigendom belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen (zie 1.1) en Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel (zie 1.2)

Soort recht	Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79081/122 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	Ingeschreven op 23-09-2020 om 09:00
Overige stukken	Hyp4 81343/151 Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen	Ingeschreven op 27-05-2021 om 13:50
	Hyp4 79986/165 Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen	Ingeschreven op 16-12-2020 om 09:00
Naam gerechtigde	Westergracht Vastgoed B.V.	
Adres	Menno Simonszplein 6 2014 SC HAARLEM	
Statutaire zetel	HAARLEM	
KvK-nummer	78325935 (Bron: Handelsregister)	
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister	

1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen belast met Opstalrecht Nutsvoorzieningen (zie 1.1.1)

Soort recht	Opstalrecht Nutsvoorzieningen	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 81343/151 Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen	Ingeschreven op 27-05-2021 om 13:50
Overig stuk	Hyp4 81343/196 Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen	Ingeschreven op 27-05-2021 om 14:51
Naam gerechtigde	Stichting EOI Beheer Plaza West	
Adres	MediArena 5 1114 BC AMSTERDAM-DUIVENDRECHT	
Statutaire zetel	AMSTERDAM	
KvK-nummer	82349770 (Bron: Handelsregister) <small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	
Aantekening recht	Rangwisseling	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 81343/151 Rangwisseling	Ingeschreven op 27-05-2021 om 13:50

1.1.1 Opstalrecht Nutsvoorzieningen

Afkomstig uit stuk	Hyp4 81343/196 Vestiging zakelijk recht van opstal nutsvoorzieningen	Ingeschreven op 27-05-2021 om 14:51
Naam gerechtigde	Eteck Warmte Eekhoorn B.V.	
Adres	Stationsplein 6 2275 AZ VOORBURG	
Postadres	Postbus 45 2270 AA VOORBURG	
Statutaire zetel	WADDINXVEEN	
KvK-nummer	69284806 (Bron: Handelsregister) <small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	
Aantekening recht	Ontbindende voorwaarde	
Betrokken (rechts)persoon	Stichting EOI Beheer Plaza West	
Adres	MediArena 5 1114 BC AMSTERDAM-DUIVENDRECHT	
Statutaire zetel	AMSTERDAM	
KvK-nummer	82349770 (Bron: Handelsregister) <small>Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister</small>	

Afkomstig uit stuk Hyp4 81343/196 **Ingeschreven op** 27-05-2021 om 14:51
 Vestiging zakelijk recht van opstal
 nutsvoorzieningen

Aantekening recht Einddatum recht

Einddatum recht 27-09-2051

Afkomstig uit stuk Hyp4 81343/196 **Ingeschreven op** 27-05-2021 om 14:51
 Vestiging zakelijk recht van opstal
 nutsvoorzieningen

Aantekening recht Rangwisseling

Afkomstig uit stuk Hyp4 81343/151 **Ingeschreven op** 27-05-2021 om 13:50
 Rangwisseling

1.2 Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk Hyp4 79986/165 **Ingeschreven op** 16-12-2020 om 09:00
 Vestiging zakelijk recht van opstal
 nutsvoorzieningen

Naam gerechtigde Liander N.V.

Adres Utrechtseweg 68
 6812 AH ARNHEM

Postadres Postbus 50
 6920 AB DUIVEN

Statutaire zetel ARNHEM

KvK-nummer 08021677 (Bron: Handelsregister)
 Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stukken Hyp4 07358/00017 Arnhem
 Naamswijziging rechtspersoon
 Hyp4 04664/00048 Zwolle
 Naamswijziging rechtspersoon
 Hyp4 03659/00036 Arnhem
 Naamswijziging rechtspersoon